

Prodej Dům, Praha Dolní Chabry ul.Na dolíku

Okres: Kraj: Praha Evid.číslo: 31210 [www: prahareal.cz/350141](http://www.prahareal.cz/350141)

Popis:

Zprostředkujeme Vám v exkluzivním zastoupení prodej rodinného domu 6+1, o celkové výměře 141 m² stojící na pozemku s výměrou 655 m². Samostatná garáž/dílna s okny má rozměr 41 m². Dům se nachází na skvělém, nádherném a tichém místě v Praze 8 -Dolních Chabrech a má jedinečnou polohu. V podstatě nemáte žádné sousedy a v okolí je úplný klid. Dispozice domu: V přízemí se nachází: obývací pokoj, ložnice, kuchyně, 1 x koupelna s vanou, 1 x koupelna se sprchovým koutem, pracovna a posilovna s východem na slunečnou terasu s posezením. V 1.patře se nachází: obývací pokoj, pracovna s odděleným úložným prostorem a toaleta s umyvadlem. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2011, nová elektřina, plastová okna, plovoucí podlahy, rozvody vody a topení (topení je plynové), kondenzační kotel Vaillant z roku 2017.Dům je z velké části zateplen. V okolí domu máte vše potřebné, dokonce i krásný rybník vzdálený asi 100 metrů, kavárna Pod pavlačí (restaurace se zahrádkou) 5 minut pěšky, škol..



cena: **18.499.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Poloha: samostatně stojící

Stav: k bydlení/užívání

Počet podlaží: 1

Plocha celková: 141m²

Plocha zastavěná: 141m²

Plocha obytná: 141m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-plyn

Makléř:

Peter Rod

603 448 761

rod@home4people.cz



Home 4 People

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@home4people.cz

[www: www.home4people.cz](http://www.home4people.cz)

Vytištěné: 16.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz