

Prodej Byt 4+1 a větší, Praha Lipence ul.Českého červeného kříže

Okres: Kraj: Praha Evid.číslo: 30599 [www: prahareal.cz/348542](http://www.prahareal.cz/348542)

Popis:

Zprostředkujeme Vám prodej nově a krásně zrekonstruovaného mezonetového bytu 5+KK o celkové výměře 160,7 m² včetně sklepa 17,80 m², 2 parkovacích stání a přílehlého pozemku o výměře 60,6 m². Jednotka se skládá z: 1.PP: sklep (celkem 17,80 m²). 1.NP: zívěří, chodba, šatna, (celkem 6,4 m²). 2.NP: obývací pokoj s kuchyní, komora, pokoj, koupelna, šatna, balkón, chodba se schodištěm, WC (celkem 73,68 m²). 3.NP: chodba, 3 samostatné pokoje, koupelna, (celkem 60,89 m²). Jedná se o byt, který vznikl rozdělením rodinného domu na dvě nové bytové jednotky (2+KK a 5+KK). Každá bytová jednotka má samostatný vchod, pozemek a přístup do sklepa z bytu. Vrchní patro bytu je zcela samostatné s přípravou na kuchyň a byt je tedy možné rozdělit na vícegenerační bydlení, případně může být vrchní patro vhodné na pronájem. Dům je částečně podsklepený, samostatně stojící, s valenou lomenou střechou. Nemovitost byla kompletně zrekonstruována: nová plastová okna, na podlaze kvalitní vinylová podlaha,...



cena: **12.499.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: po rekonstrukci

Patro: 1

Počet podlaží: 2

Plocha celková: 161m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: elektrické

Makléř:

Peter Rod

603 448 761

rod@home4people.cz



Home 4 People

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@home4people.cz

[www: www.home4people.cz](http://www.home4people.cz)

Vytištěné: 10.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz