

Prodej Byt 2+1, 2+kk, Vinohrady ul.Baranova

Okres: Praha 2 Kraj: Praha Evid.číslo: [www: prahareal.cz/260325](http://www.prahareal.cz/260325)

Popis:

Funkcionalistický dům od architektů Rudolfa Welse a Quido Laguse z roku 1938 je součástí bloků měšťanských domů mezi Náměstím Jiřího z Poděbrad a Flórou. Prostorný byt 2+kk (69m²) s balkónem (3m²) prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí v roce 2013. Při vstupu do bytu Vás ihned osloví velká centrální místnost se zabudovanou šatnou a vstupem do všech místností. Hlavní obytná místnost (24 m²) s kompletně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon do vnitrobloku má východní orientaci, ložnice (21 m²) pak západní. Skvěle rekonstruovaná koupelna má vše potřebné včetně prostoru, WC je vybudováno samostatně. Na použitých materiálech se nešetřilo viz foto. Vybavení je součástí nabídky. K bytu náleží sklep, v domě je možné využívat společnou kočárkárnu, kolárnu a fitness. Citlivě udržovaný dům v poslední době prošel rekonstrukcí všech páteřních sítí, střechy, společných prostor, balkonů, ve dvoře ve vnitrobloku bylo vybudováno dětské hřiště. Společenství vlastníků nyní připravuje..



cena: **5.490.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Materiál: cihla

Stav: po rekonstrukci

Patro: 5

Počet podlaží: 6

Plocha obytná: 69m²

Makléř:

Jiří Völfl

604 286 504

jiri.volf@re-max.cz



RE/MAX Search

Na bělidle 309/31

Praha 5

mobil: 603171112

email: search@re-max.cz

www: <http://www.remax-czech.cz/reality/re-max-search/>

Vytištěné: 15.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz