

## Prodej Komerce obchodní, Ruzyně ul.Drnovská

Okres:Praha 6 Kraj: Praha Evid.číslo: UH116561 [www: prahareal.cz/165920](http://www.prahareal.cz/165920)

### Popis:

Obchodně-administrativní objekt (vhodný pro sídlo firmy či prodeje se sklady) ve výborném stavu na atraktivním a velmi frekventovaném místě před obchodním centrem poblíž letiště Ruzyně. Budova je 3 podlažní (suterén+2 nadzemní podlaží) +podkroví. Tato budova má vlastní prostorné parkoviště a příjezdovou komunikaci k vykládací rampě (pro nákladní auta). Zastavěná plocha 378 m<sup>2</sup>, užitná plocha 1020 m<sup>2</sup>. Sklad v 1.PP (317 m<sup>2</sup>) sklady v 1.NP (151 m<sup>2</sup>), prodejní prostory (196 m<sup>2</sup>), Celková plocha kanceláří = 163 m<sup>2</sup>. Variabilní koncepce umožňuje možnou přestavbu či úpravu vnitřních prostor. V podkroví bylo pamatováno na archiv pro dokumentaci (48 m<sup>2</sup>). V budově jsou 2 nezávislé vchody (vpředu a vzadu). Budova je dobře využitelná pro obchodní i administrativní předmět podnikání



cena: **31.900.000,-** Kč/objekt

**Plocha celková:** 1020m<sup>2</sup>

### Makléř:

Radek Lastovička  
+420 777 625 667  
[info@bytyrealitypraha.cz](mailto:info@bytyrealitypraha.cz)



### Byty & Reality Praha

Michelská, 60  
Praha 4  
mobil: +420777625667  
email: [info@bytyrealitypraha.cz](mailto:info@bytyrealitypraha.cz)  
www: [www: www.bytyrealitypraha.cz](http://www.bytyrealitypraha.cz)

Vytištěné: 29.04.2024 přes realitní server PrahaReal.cz