

Prodej Byt 4+1 a větší, Unhošť ul.Karlovarská

Okres:Kladno Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: N13432 [www: prahareal.cz/348414](http://www.prahareal.cz/348414)

Popis:

Sterling reality Vám exkluzivně nabízí prodej moderního světlého bytu 4+kk (mezonet, 118m2) s terasou (11,2m2) a 1x parkovacím stáním ve městě Unhošť, ul. Karlovarská, okr. Kladno. Pouze 15km od Prahy 6. Byt je v osobním vlastnictví. Celý dům prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí a přestavbou - nová střecha včetně zateplení, okapy a stropy, nová fasáda vč. zateplení (minerální vata), nové rozvody elektroinstalace a vody/odpadů, hydroizolace a krémová injektáž proti vlhkosti, nové spol. prostory domu a ploty, nová vjezdová brána na dálk. ovládání, zvonky, atd. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Byt se nachází v 2.NP a 3.NP domu, celková podlahová plocha 118 m2 + terasa 11,2m2 (orientace jiho-západ). Po kompletní rekonstrukci (viz foto) - plastová okna s izolačním trojsklem, nové rozvody elektroinstalace a vody/odpadů, vytápění: vlastní elektrokotel s rozvodem do radiátorů, ohřev vody na boiler. Podlahové krytiny: vinyl a dlažba, v koupelně velkoformátová dlažba, moderní int. dveř..



cena: **8.900.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: osobní

Patro: 2

Počet podlaží: 3

Plocha obytná: 129m²

Makléř:

Tomáš Klaban
+420 604 900 213
klaban@sterlingreality.cz



Sterling reality s.r.o.

Lublaňská 1319/7
Praha 2

mobil: +420 775 300 465
email: info@sterlingreality.cz
www: [www: www.sterlingreality.cz](http://www.sterlingreality.cz)

Vytištěné: 17.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz