

## Prodej Dům, Zlonín Zlonín ul.Jabloňové zahrady

Okres:Praha-východ Kraj: Středočeský kraj Evid.číslo: 645933 [www: prahareal.cz/347407](http://www.prahareal.cz/347407)

### Popis:

exkluzivně, prodej rodinného zděného domu o dispozici 3+kk, s podlahovou plochou 121 m<sup>2</sup> v obci Zlonín nedaleko Prahy. Jedná se o dům s masivní vyzdívkou z pravých pálených cihel, s garáží v domě a venkovním krbem, který je součástí domu a hlavní velkoryse zastřešené terasy. Novostavba z roku 2010 je ve výborném stavu, v nadstandardním provedení na vsutku ojediněle velkém pozemku s naprostým soukromím. Na pozemku je k dispozici ještě dřevěná kůlna, kde se nachází také elektrocentrála. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě. Konkrétně vodovod (do řadu), kanalizace (do řadu), elektro (plyn je přiveden na hranici pozemku, aktuálně není zapojen). Vytápění domu řeší tepelné čerpadlo (země-voda). Podlahové topení je zavedeno ve všech místnostech, a rovněž klimatizace ve všech místnostech. (řídící jednotka diskrétně umístěna na půdě ve speciálních žáruvzdorném tunelu). Na domě jsou předokenní rolety u všech obytných místností ( jsou elektricky i centrálně ovládané). Sítě proti ..



cena: **16.500.000,-** Kč/objekt

**Vlastnictví:** osobní

**Materiál:** cihla

**Poloha:** samostatně stojící

**Stav:** k bydlení/užívání

**Plocha celková:** 121m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:** 187m<sup>2</sup>

**Plocha obytná:** 121m<sup>2</sup>

### Maklér:

Martin Bureš

777 741 984

[martin.bures@dumrealit.cz](mailto:martin.bures@dumrealit.cz)



**Dumrealit.cz**

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: [info@dumrealit.cz](mailto:info@dumrealit.cz)

www: [www.dumrealit.cz](http://www.dumrealit.cz)

Vytištěné: 09.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz