

Prodej Byt 3+1, 3+kk, Praha Troja ul.Pomořanská

Okres: Kraj: Praha Evid.číslo: 645479 [www: prahareal.cz/346858](http://www.prahareal.cz/346858)

Popis:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytové jednotky 3+1 s prostornou lodžii, DV, v ul. Pomořanská, v městské části města Prahy - Troja. Byt o celkové výměře 75 m² (včetně sklepa 3,1 m² a lodžie 5,8 m²) se nachází v panelovém domě v 6. NP z celkových 8. Dispozice pokojů je velice příjemná a praktická. Z prostorné vstupní chodby jsou samostatné vstupy na samostatné WC, do koupelny osazené umyvadlem, vanou a pračkou, dále ložnice, malé útulné kuchyně s jídelním koutem a prostorného obývacího pokoje, ze kterého je vstup na lodžii a druhé ložnice. Orientace všech oken i lodžie je s výhledem do zeleně. Před pár lety byla provedena inovace jádra, včetně nových rozvodů elektřiny a vodo instalace. K bytu náleží sklepní koje, právo užívání kolárny a sušárny ve sklepě domu. Anuita splacená. Celý dům prošel před cca 10 roky revitalizací - zateplení, fasáda, společné prostory, výtah. Lokalita je plná zeleně, velice dobře dostupná na MHD, během pár minut se lehce dostanete..



cena: **6.100.000,-** Kč/objekt

Vlastnictví: družstevní

Materiál: panel

Stav: k bydlení/užívání

Patro: 4

Počet podlaží: 7

Plocha celková: 75m²

Elektřina: ano

Vodovod: ano

Plyn: ano

Odpad: kanalizace

Topení: ÚT-dálkové

Makléř:

Martina Kavková

602 684 162

kavkova@dumrealit.cz



Dumrealit.cz

Svornosti 985/8

Praha

mobil: 000000000

email: info@dumrealit.cz

www: www.dumrealit.cz

Vytištěné: 12.05.2024 přes realitní server PrahaReal.cz